

**OGŁOSZENIE
O II PRZETARGU USTNYM
na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka**

Nazwa i adres Wyzierżawiającego:
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka
ul. Międzyłęśna 3, 57-500 Bystrzyca Kłodzka
tel.: +48 74 8 110 504, fax: +48 74 8 113 958
e-mail: bystrzyca@wroclaw.lasy.gov.pl

Szanowni Państwo
Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka ogłasza
drugi ustny przetarg nieograniczony w roku 2025 na dzierżawę gruntów rolnych
położonych na terenie Nadleśnictwa, w niżej wymienionych lokalizacjach
(oraz w załączniku nr 1 do regulaminu):

| LP | Adres leśny | Adres administracyjny | Nr działki | Obręb ewidencyjny | Rodzaj użytku | Klasa gleby | Okręg podatkowy | Pow. [ha] | Minimalna stawka czynszu | | | | UWAGI |
|--------------|---|-----------------------|------------|-------------------|---------------|-------------|-----------------|---------------|--------------------------|-------|--------------|--------|----------------------|
| | | | | | | | | | (dt pszenicy) | (zł) | stawka za ha | stawka | |
| 1. | 13-04-1-02-298-o-00 (leśnictwo: Waliszów) | 02-08-072-0023 | 227/2 | Romanowo | Ps | V | II | 0,2000 | 9,44 | 95,02 | 896,98 | 179,40 | na czas nieokreślony |
| 2. | 13-04-1-02-299-j-00 (leśnictwo: Waliszów) | 02-08-072-0023 | 226/3 | Romanowo | Ps | IV | II | 0,0933 | 7,01 | 95,02 | 666,09 | 62,15 | na czas nieokreślony |
| 4. | 13-04-1-02-308-a-00 (leśnictwo: Waliszów) | 02-08-072-0035 | 251/6 | Żelazno | R | IIIA | II | 0,0317 | 8,6 | 95,02 | 817,17 | 25,90 | na czas nieokreślony |
| 4. | 13-04-1-03-10-k-00 (część) (leśnictwo: Szklarka) | 02-08-065-0029 | 1174/1 | Stara Łomnica | R | IVB | IV | 0,0800 | 7,76 | 95,02 | 737,36 | 58,99 | na czas nieokreślony |
| 5. | 13-04-1-04-66-m-00 (leśnictwo: Wyszki) | 02-08-065-0038 | 276/66 | Wyszki | Ps | IV | IV | 0,0999 | 7,01 | 95,02 | 666,09 | 866,54 | na czas nieokreślony |
| 6. | 13-04-2-11-52-y-00 (część) (leśnictwo: Kamienna Góra) | 02-08-051-0007 | 24/1 | Sokołówka Lasy | Ps | IV | IV | 0,0549 | 13,52 | 95,02 | 1284,67 | 70,53 | na czas nieokreślony |
| 7. | 13-04-2-11-57-g-00 (część) (leśnictwo: Kamienna Góra) | 02-08-065-0022 | 67/9 | Pokrzywno Lasy | Ps | V | IV | 0,1795 | 9,44 | 95,02 | 896,99 | 161,01 | na czas nieokreślony |
| 8. | 13-04-2-15-260-l-00 (leśnictwo: Lasówka) | 02-08-065-0007 | 222/5 | Lasówka | Ps | VI | IV | 0,5186 | 13,52 | 95,02 | 1284,67 | 666,23 | na czas nieokreślony |
| RAZEM | | | | | | | | 1,2579 | | | | | |

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu przetargu.

- Oświadczenia należy składać w siedzibie Nadleśnictwa w terminie do 13.08.2025 r. Za datę złożenia Oświadczenia uznaje się datę wpływu. Oświadczenie można złożyć osobiście lub przesać listownie za pomocą poczty tradycyjnej.
- W terminie do 13.08.2025 r. po telefonicznym ustaleniu godziny i miejsca spotkania, można zapoznać się ze stanem faktycznym gruntów przy udziale właściwego miejscowo leśniczego. Z właściwymi miejscowo Leśniczymi należy się kontaktować pod następującymi numerami telefonu (wykaz numerów kontaktowych stanowi załącznik nr 3 do regulaminu):

| Lp. | Dane Kontaktowe |
|-----|--|
| 1 | Leśnictwo 02 - Waliszów p.o. Leśniczego Mariusz Zieliński - 783-909-942 |
| 2 | Leśnictwo 03 - Szklarka p.o. Leśniczego Antoni Zieliński - 783-909-958 Podleśniczy Krzysztof Rusinek - 783-909-934 |
| 3 | Leśnictwo 04 - Wyszki Leśniczy Radosław Franaszczyk - 783-909-935 Podleśniczy Leszek Irzyk - 783-909-936 |
| 4 | Leśnictwo 11 - Kamienna Góra Leśniczy Daniel Koczela - 783-909-950 Podleśniczy Jacek Kuchciak - 783-909-951 |
| 5 | Leśnictwo 15 - Lasówka Leśniczy Piotr Traczewski - 783-909-956 Podleśniczy Grzegorz Piesiak - 783-909-957 |

- Umowy dzierżawy będą zawierane na czas nieokreślony.
- Z przetargu wyklucza się oferentów, z którymi Nadleśnictwo rozwiązało umowę dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy w okresie do dwóch lat poprzedzających dzień upublicznienia ogłoszenia o przetargu lub których ofertę wybrano, a którzy nie przystąpili do podpisania umowy w okresie dwóch lat poprzedzających upublicznienie ogłoszenia o przetargu.
- Minimalna wysokość postąpienia wynosi równowartość średniej ceny 1 decytony (kwintala) pszenicy zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 lipca 2025 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających drugie półrocze 2025 (1 kwintal pszenicy = 95,02 zł), w związku z tym minimalna wysokość postąpienia wynosi 95,02 zł.
- Przetarg odbędzie się w dniu 14.08.2025 r. roku w siedzibie Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka, w sali konferencyjnej pokój nr 202 o godzinie 12:00.**
- Rozpatrzenie ofert nastąpi najpóźniej w okresie 5 dni roboczych, licząc od dnia składania ofert.
- Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub nie zatwierdzenia wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- Ustny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:

- a) nie przybył ani jeden uczestnik,
 - b) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował, co najmniej wywoławczej (minimalnej) wysokości czynszu,
 - c) komisja odrzuciła wszystkie oferty bądź nie wybrała żadnej.
10. Wygrywa oferta z najwyższą ceną.
11. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie oferentów, którzy wygrali przetarg.
12. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę w/w gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Bystrzyca Kłodzka w terminie podanym w zawiadomieniu, zgodnie z § 5 pkt. 11 regulaminu przetargu..

Na wszystkie pytania i wątpliwości udziela odpowiedzi Paulina Baj pod telefonem 783-909-948 lub (74) 8110504 wew. *332, Łukasz Rapa pod telefonem 783-909-903 w godzinach i dniach urzędowych od 7:00 do 15:00.

Wzór oświadczenia, projekt umowy dzierżawy oraz regulamin przetargu są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa: <http://bystrzyca.wroclaw.lasy.gov.pl> oraz w siedzibie Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka w dniach urzędowych od 7:00-15:00.

Nadleśniczy Nadleśnictwa
Bystrzyca Kłodzka
Marek Kmiecik

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka

Marek Kmiecik