

**OGŁOSZENIE
O PRZETARGU USTNYM
na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka**

Nazwa i adres Wydierżawiającego:
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka
ul. Międzyłęśna 3, 57-500 Bystrzyca Kłodzka
tel.: +48 74 8 110 504, fax: +48 74 8 113 958
e-mail: bystrzyca@wroclaw.lasy.gov.pl

Szanowni Państwo
Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka ogłasza
pierwszy ustny przetarg nieograniczony w roku 2025 na dzierżawę gruntów rolnych
w lokalizacjach
(oraz w załączniku nr 1 do regulaminu):

Lp.	Adres leśny	Adres administracyjny	Nr działki	Obręb ewidencyjny	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Okręg podatkowy	Pow. [ha]	Minimalna stawka czynszu				UWAGI
									(dt pszenicy)	(zł)	stawka za ha	stawka	
1.	13-04-1-01-278-m-00 (leśnictwo: Żelazno)	02-08-072-0018	844	Oldrzychowice Kłodzkie	Ł	III	II	0,1001	6,6	107,34	708,44	70,91	na czas nieokreślony
	13-04-1-01-278-n-00 (leśnictwo: Żelazno)	02-08-072-0018	844	Oldrzychowice Kłodzkie	R	IIIA	II	0,6993	8,6	107,34	923,12	645,54	na czas nieokreślony
2.	13-04-1-02-298-o-00 (leśnictwo: Waliszów)	02-08-072-0023	227/2	Romanowo	Ps	V	II	0,2000	9,44	107,34	1013,29	202,66	na czas nieokreślony, występowanie siedliska przyrodniczego górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie (6520)
3.	13-04-1-02-299-j-00 (leśnictwo: Waliszów)	02-08-072-0023	226/3	Romanowo	Ps	IV	II	0,0933	7,01	107,34	752,45	70,20	na czas nieokreślony
4.	13-04-1-02-308-a-00 (leśnictwo: Waliszów)	02-08-072-0035	251/6	Żelazno	R	IIIA	II	0,0317	8,6	107,34	923,12	29,26	na czas nieokreślony, występowanie siedliska przyrodniczego murawy kserotermiczne (6210)
5.	13-04-1-03-10-k-00 (część) (leśnictwo: Szklarka)	02-08-065-0029	1174/1	Stara Łomnica	R	IVB	IV	0,0800	7,76	107,34	832,96	66,64	na czas nieokreślony
6.	13-04-1-04-66-m-00 (leśnictwo: Wyszki)	02-08-065-0038	276/66	Wyszki	Ps	IV	IV	0,0897	7,01	107,34	752,45	67,50	na czas nieokreślony
7.	13-04-1-04-72-j-00 (część) (leśnictwo: Wyszki)	02-08-065-0038	275/2	Wyszki	R	IVA	IV	0,4035	5,14	107,34	551,73	222,62	na czas nieokreślony
8.	13-04-2-10-80-l-00 (część) (leśnictwo: Stara Łomnica)	02-08-065-0022	88/2	Pokrzywno Lasy	Ł	IV	IV	0,5143	7,25	107,34	778,22	400,24	na czas nieokreślony
9.	13-04-2-10-355-c-00 (część) (leśnictwo: Stara Łomnica)	02-08-072-0028	1456/4	Stary Wielisław	Ł	IV	II	2,7290	7,25	107,34	778,22	2123,76	na czas nieokreślony
10.	13-04-2-11-52-h-00 (leśnictwo: Kamienna Góra)	02-08-051-0007	24/5	Sokołówka Lasy	Ps	V	IV	0,4267	9,44	107,34	1013,29	432,37	na czas nieokreślony
11.	13-04-2-11-52-y-00 (część) (leśnictwo: Kamienna Góra)	02-08-051-0007	24/1	Sokołówka Lasy	Ps	IV	IV	0,0549	13,52	107,34	1451,24	79,67	na czas nieokreślony
12.	13-04-2-11-57-g-00 (część) (leśnictwo: Kamienna Góra)	02-08-065-0022	67/9	Pokrzywno Lasy	Ps	V	IV	0,1795	9,44	107,34	1013,29	181,89	na czas nieokreślony
13.	13-04-2-11-66-y-00 (część) (leśnictwo: Kamienna Góra)	02-08-065-0022	194/4	Pokrzywno Lasy	Ł	V	IV	0,1877	11,93	107,34	1280,57	240,36	na czas nieokreślony
14.	13-04-2-11-66-ax-00 (leśnictwo: Kamienna Góra)	02-08-065-0022	194/4	Pokrzywno Lasy	Ł	IV	IV	0,4044	7,25	107,34	778,22	314,71	na czas nieokreślony
15.	13-04-2-15-260-t-00 (leśnictwo: Lasówka)	02-08-065-0007	222/5	Lasówka	Ps	VI	IV	0,5186	13,52	107,34	1451,24	752,61	na czas nieokreślony
RAZEM								6,7517					

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenia oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu przetargu.

- Oświadczenia należy składać w siedzibie Nadleśnictwa w terminie **do 09.07.2025 r.** Za datę złożenia Oświadczenia uznaje się datę wpływu. Oświadczenie można złożyć osobiście lub przesać listownie za pomocą poczty tradycyjnej.
- W terminie **do 09.07.2025 r.** po telefonicznym ustaleniu godziny i miejsca spotkania, można zapoznać się ze stanem faktycznym gruntów przy udziale właściwego miejscowo leśniczego. Z właściwymi miejscowo Leśniczymi należy się kontaktować pod następującymi numerami telefonu (wykaz numerów kontaktowych stanowi załącznik nr 3 do regulaminu):

Lp.	Dane Kontaktowe
1	Leśnictwo 01 - Żelazno Leśniczy Krzysztof Szczytowski - 783-909-930 Podleśniczy Włodzimierz Makowski - 783-909-931
2	Leśnictwo 02 - Waliszów p.o. Leśniczego Mariusz Zieliński - 783-909-942
3	Leśnictwo 03 - Szklarka Leśniczy Marek Nicałek - 783-909-933 Podleśniczy Antoni Zieliński - 783-909-958 Podleśniczy Krzysztof Rusinek - 783-909-934
4	Leśnictwo 04 - Wyszki Leśniczy Radosław Franaszczyk - 783-909-935 Podleśniczy Leszek Irzyk - 783-909-936
5	Leśnictwo 10 – Stara Łomnica Leśniczy Edward Zalewski - 783-909-953 Podleśniczy Aleksander Pichnar - 783- 909 -949
6	Leśnictwo 11 – Kamienna Góra Leśniczy Daniel Koczela - 783 -909 -950 Podleśniczy Jacek Kuchciak - 783 -909 -951
7	Leśnictwo 15 – Lasówka Leśniczy Piotr Traczewski - 783 -909 -956 Podleśniczy Grzegorz Piesiak - 783- 909 -957

3. Umowy dzierżawy będą zawierane na czas nieokreślony.
4. Z przetargu wyklucza się oferentów, z którymi Nadleśnictwo rozwiązało umowę dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy w okresie do dwóch lat poprzedzających dzień upublicznienia ogłoszenia o przetargu lub których ofertę wybrano, a którzy nie przystąpili do podpisania umowy w okresie dwóch lat poprzedzających upublicznienie ogłoszenia o przetargu.
5. Minimalna wysokość postąpienia wynosi równowartość średniej **ceny 1,0 decytony (kwintala) pszenicy** zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 stycznia 2025 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2024 r (1 kwintal pszenicy = 107,34 zł, w związku z tym minimalna wysokość postąpienia wynosi 107,34 zł.
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 10.07.2025 r. roku w siedzibie Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka, w sali konferencyjnej pokój nr 202 o godzinie 12:00.**
7. Rozpatrzenie ofert nastąpi najpóźniej w okresie 5 dni roboczych, licząc od dnia składania ofert.
8. Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub nie zatwierdzenia wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
9. Ustny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - a) nie przybył ani jeden uczestnik,
 - b) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował, co najmniej wywoławczej (minimalnej) wysokości czynszu,
 - c) komisja odrzuciła wszystkie oferty bądź nie wybrała żadnej.
10. Wygrywa oferta z najwyższą ceną.
11. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie oferentów, którzy wygrali przetarg.
12. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę w/w gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Bystrzyca Kłodzka w terminie podanym w zawiadomieniu, zgodnie z § 5 ust. 11 regulaminu przetargu..

Na wszystkie pytania i wątpliwości udziela odpowiedzi Paulina Baj pod telefonem 783-909-948 lub (74) 8110504 wew. *332, Łukasz Rapa pod telefonem 783- 909-903 w godzinach i dniach urzędowych od 7:00 do 15:00.

Wzór oświadczenia, projekt umowy dzierżawy oraz regulamin przetargu są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa: <http://bystrzyca.wroclaw.lasy.gov.pl> oraz w siedzibie Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka w dniach urzędowych od 7:00-15:00.

Nadleśniczy Nadleśnictwa
Bystrzyca Kłodzka
Marek Kmiecik