

### KOSZTORYS INWESTORSKI - Młoty 28

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Lokal mieszkalny w obiekcie Młoty 28  
ADRES INWESTYCJI : Młoty 28  
INWESTOR : NADLEŚNICTWO BYSTRZYCA KŁODZKA  
ADRES INWESTORA : ul. Międzyłęśna 3, 57-500 Bystrzyca Kłodzka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz ŁAkucewicz  
DATA OPRACOWANIA : 16.04.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł  
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

**SPECJALISTA**  
Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka  
Data opracowania  
16.04.2024  
Mariusz Łakucewicz

INWESTOR : **NADLEŚNICTWO**  
**Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka**

08 MAJ 2024 **Marek Kmiecik**

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka położony w Młotach 28 .  
Remont polegać ma : na odświeżeniu obiektu.

W tym celu przewidziano:

- kompleksowe odświeżenie powłok malarskich parteru,
- kompleksowe odświeżenie powłok malarskich piętra,
- kompleksowy remont łazieneki.

- demontaż bojlera
- naprawa pieca kaflowego

- wymiana listew przypodłogowych

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont Strażacka 22</b>						
1			<b>Roboty tynkarskie</b>			
1	KNR 4-01		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy ce- mentowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1	0708-02		5	m	5,000	
					RAZEM	5,000
2	KNR 4-01		Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich (do 5 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>		
d.1	0717-02		2,5	m <sup>2</sup>	2,500	
					RAZEM	2,500
2			<b>remont łazienek</b>			
3	KNR 4-02		Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
d.2	0132-01		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
4	KNR 4-02		Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
d.2	0132-02		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5	KNR 4-02		Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2	0131-01		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
6	KNR 4-02		Demontaż umywalki	kpl.		
d.2	0235-06		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
7	KNR 4-02		Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.2	0235-08		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
8	KNR 4-02		Demontaż brodzika	kpl.		
d.2	0235-07		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
9	KNR 4-02		Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego GP-2 i GP-4	kpl.		
d.2	0521-01		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
10	KNR 4-01		Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.2	0819-15		12	m <sup>2</sup>	12,000	
					RAZEM	12,000
11	KNR 4-01		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2	0811-07		5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
12	KNR W-01		Podkład zespolony, normalnie wiążący na podłożu cementowym, układany ręcznie o grubości 1 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0203-03		Krotność = 5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
13	KNR-W 2-		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.2	02 0606-01		5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
14	KNR W-01		Samopoziomujący podkład normalnie wiążący na warstwie rozdzie- lającej, układany ręcznie o grubości 2,5 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0204-03		5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
15	KNR AT-		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jed- nokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
d.2	23 0101-02		5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
16	KNR AT-		Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymia- rach 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	23 0206-03		5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
17	KNR AT-		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jedno- krotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
d.2	22 0101-02		25	m <sup>2</sup>	25,000	
					RAZEM	25,000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT- d.2 27 0401-01		Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z poli- merowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,000	 25,000
					RAZEM	25,000
19	KNR AT- d.2 22 0204-06		Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymia- rach 20x40 cm 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,000	 25,000
					RAZEM	25,000
20	KNR 2-02 d.2 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,000	 5,000
					RAZEM	5,000
21	KNR-W 2- d.2 15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
22	KNR-W 2- d.2 15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
23	KNR-W 2- d.2 15 0425-02		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
24	KNR-W 2- d.2 15 0135-01		Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
25	KNR-W 2- d.2 15 0137-03		Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. no- minalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
26	KNR-W 2- d.2 15 0137-08		Baterie wannowe ścienne z natryskiem przesuwym o śr. nominal- nej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
27	KNR 0-35 d.2 0123-03		Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, prostokątne, z szybami ze szkła hartowanego 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
28	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładow- czymi na odległość 10 km 0,531+0,528	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,059	 1,059
					RAZEM	1,059
29	Kalkulacja d.2 własna		przyjęcie gruzu 1,059	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,059	 1,059
					RAZEM	1,059
<b>3</b>			<b>Posadzki</b>			
30	KNR 4-01 d.3 0817-05		Uzupełnienie listew przyściennych z PCW - wymiana pozostałe po- mieszczenia 124	m m	 124,000	 124,000
					RAZEM	124,000
<b>4</b>			<b>Roboty Malarskie</b>			
31	KNR 2-02 d.4 1505-07		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - suchych tynków z gruntowaniem Parter 93,3+258,03	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 351,330	 351,330
					RAZEM	351,330
32	KNR 2-02 d.4 1505-07		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - suchych tynków z gruntowaniem piętro 49,4+78,58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 127,980	 127,980
					RAZEM	127,980
<b>5</b>			<b>osprzęt elektryczny</b>			
33	KNR 4-03 d.5 0308-02		Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegłe 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
					RAZEM	12,000
34	KNR 4-03 d.5 0306-01		Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe bez styku uziemiającego	szt.		

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			17	szt.	17,000	
					RAZEM	17,000
<b>6</b>			<b>Trzon kuchenny</b>			
35 d.6	KNR 4-02 0417-01		Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 250 dm3 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
36 d.6	KNR 4-01 1004-04		Naprawa główna z oblicowaniem podgrzewaczy kaflami kwadratowymi znormalizowanymi Krotność = 2 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000